



IN SITU  
PROMOTION  
IMMOBILIER DE CARACTÈRE

**DEMATHIEU  
BARD**  
IMMOBILIER

LES JARDINS  
d'Idyllis  
La rencontre  
de la nature en  
cœur de ville...

Rue Fléming  
28 600 LUISANT



**LES MICOCOULIERS**  
Appartement de 3 pièces  
n° C 222 - Deuxième étage

ENTREE	6.29 m <sup>2</sup>
WC	2.08 m <sup>2</sup>
SEJOUR / CUISINE	31.97 m <sup>2</sup>
CELLIER	2.34 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	15.39 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	11.93 m <sup>2</sup>
SALLE D'EAU	4.74 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SURFACE HABITABLE</b>	<b>74.74 m<sup>2</sup></b>
LOGGIA	14.92 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SURFACE PRIVATIVE</b>	<b>89.66 m<sup>2</sup></b>

LEGENDE :

- VR : Volet Roulant
- PF : Porte fenêtre
- F : Fenêtre
- BF : Baie fixe
- RP : Robinet de puisage
- Soffite : Faux Plafond
- Caniveaux :
- R. : Réfrigérateur
- LV : Lave-vaisselle
- LL : Lave-linge
- Chaud. : Chaudière
- GC : Garde Corps
- PV : Pare Vue
- PL : Placard
- CU. : Cuisson
- ETEL : Espace Tech. Elec. Logement
- RJ : Prise RJ pour Télévision Séjour

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2,70m env.

aequo  
architectes



Date : 30-03-2020

Indice : G

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBÉES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITE, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF. LES EQUIPEMENTS SANITAIRES FIGURANT EN POINTILLES SUR CE PLAN NE SONT REPRESENTES QU'A TITRE INDICATIF.