

Limite de propriété

Haie végétale

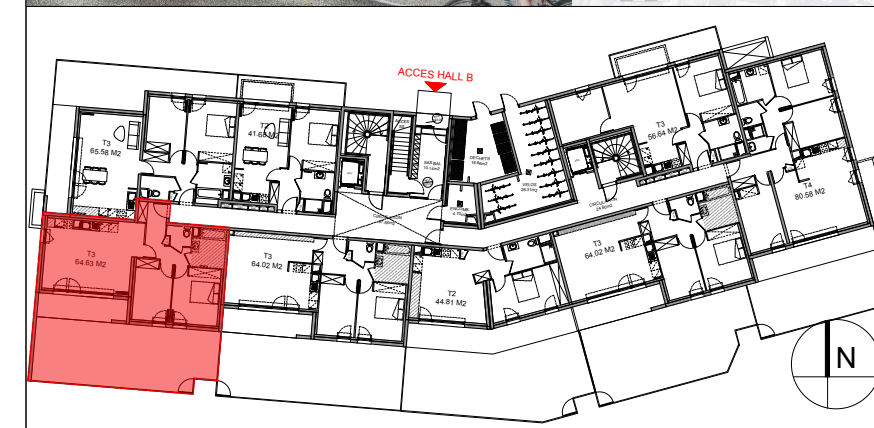
Haie végétale

**IN SITU PROMOTION**  
IMMOBILIER DE CARACTÈRE

**DEMATHIEU BARD**  
IMMOBILIER

**LES JARDINS d'Idyllis**  
La rencontre de la nature en cœur de ville...

Rue Fléming  
28 600 LUISANT



**LES ERABLES**  
Appartement de 3 pièces  
n° B 102 - Rez de jardin

ENTREE	4.46 m <sup>2</sup>
DEGAGEMENT	3.34 m <sup>2</sup>
WC	2.06 m <sup>2</sup>
SEJOUR / CUISINE	28.17 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	11.58 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	9.73 m <sup>2</sup>
SALLE DE BAIN	5.31 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SURFACE HABITABLE</b>	<b>64.65 m<sup>2</sup></b>
TERRASSE	9.28 m <sup>2</sup>
JARDIN PRIVATIF	49.95 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SURFACE PRIVATIVE</b>	<b>123.88 m<sup>2</sup></b>

<p>LEGENDE :</p> <p>VR : Volet Roulant</p> <p>PF : Porte fenêtre</p> <p>F : Fenêtre</p> <p>BF : Baie fixe</p> <p>RP : Robinet de puisage</p>	<p>Soffite : Faux Plafond</p> <p>Caniveaux :</p> <p>R. : Réfrigérateur</p> <p>LV : Lave-vaisselle</p> <p>LL : Lave-linge</p>	<p>Chaud. : Chaudière</p> <p>GC : Garde Corps</p> <p>PV : Pare Vue</p> <p>PL : Placard</p> <p>CU. : Cuisson</p> <p>ETEL : Espace Tech. Elec. Logement</p> <p>RJ : Prise RJ pour Télévision Séjour</p>
--	--	---

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2,70m env.



Date : 30-03-2020

Indice : G

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBÉES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITE, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF. LES EQUIPEMENTS SANITAIRES FIGURANT EN POINTILLES SUR CE PLAN NE SONT REPRESENTES QU'A TITRE INDICATIF.